



**FAHN & Partner
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater München mbB**

Ridlerstrasse 33
D - 80339 München
(im ADAC-Gebäude,
Parkplätze im Innenhof)

Tel.: +49 (0)89 / 599 76 79 - 3
Fax: +49 (0)89 / 599 76 79 - 55

E-Mail: kanzlei@kanzlei-fahn.de
Internet: www.kanzlei-fahn.de

Rechnungserfordernisse

In den Rechnungsformularen müssen alle in § 14 Abs. 4 UStG genannten Angaben enthalten sein:

<u>Muster+Partner GmbH, StB-Str. 10, 80000 Muster-Stadt</u>		1a Muster + Partner GmbH									
1b Frau Max Muster Muster Str. 1 80000 Muster-Stadt		Muster Strasse 10 D - 8000 Muster-Stadt									
		Tel.: +49 (1)23 / 456 78 90 Fax: +49 (1)23 / 456 78 99									
		2 USt-IdNr.: DE 123456789									
Bei Zahlung bitte immer angeben:		Bankverbindung: Muster Bank AG, Muster-Stadt IBAN: DE12 3456 7898 7654 3210 12 S.W.I.F.T. ABCDEFGHIJK									
4 Rechnung Nr: 10001	Mandan: 12345	3 Datum: 01.01.2023									
Gebührenrechnung											
Wir danken für Ihren Auftrag und erlauben uns, folgende Leistung vereinbarungsgemäß abzurechnen:											
6	<table border="1"><thead><tr><th>Bezeichnung</th><th>Zeitraum</th><th>Gegenstandswert</th><th>Satz</th><th>Tab.</th><th>Betrag</th></tr></thead></table>					Bezeichnung	Zeitraum	Gegenstandswert	Satz	Tab.	Betrag
Bezeichnung	Zeitraum	Gegenstandswert	Satz	Tab.	Betrag						
	Das Rechnungsdatum entspricht dem Leistungszeitpunkt, soweit nicht anders angegeben.										
5	Beratung Zeitgebühr für Frau Musterin Maxmann Beraterin Hinweise zu Vermietung und Verpachtung Eigentumswohnung Zeitraum: 01.01.2022-31.12.2022	2022	1,00 Std	300,00 EUR	300,00 EUR						
	Summe Nettobeträge				300,00 EUR						
	Umsatzsteuerbetrag 19,00 %				57,00 EUR						
	Rechnungsbetrag				357,00 EUR						
	Der Rechnungsbetrag ist bis zum 14.01.2023 zur Zahlung fällig. Bitte geben Sie die Rechnungsnummer im Verwendungszweck Ihrer Überweisung an.				7						
	Stets gerne für Sie tätig empfehlen wir uns, mit freundlichen Grüßen										

1. Vollständiger Name und vollständige Anschrift des
a) leistenden Unternehmers sowie des b) Leistungsempfängers (Achtung: Keine Postfachanschrift)
2. Steuernummer oder USt-ID-Nr. des leistenden Unternehmers (wir empfehlen die ID-Nummer)
3. Ausstellungsdatum der Rechnung
4. Fortlaufende Rechnungsnummer (darf nur einmalig vergeben sein)
5. Bei Lieferung: Menge und handelsübliche Bezeichnung der gelieferten Gegenstände
Bei sonstiger Leistung: Art/Umfang der Leistung
6. Bei Lieferung: Zeitpunkt der Lieferung bzw. Verweis auf den Lieferschein
Bei sonstiger Leistung: Leistungsmonat bzw. - zeitraum, Abnahmezeitpunkt

- Bei Anzahlungen: Ausstellungsdatum, bzw. der frühere Vereinnahmungszeitpunkt
7. Das nach Steuersätzen und einzelnen Steuerbefreiungen aufgeschlüsselte Nettoentgelt
 8. Bei Steuerfreiheit der Lieferung oder sonstigen Leistung ein Hinweis auf die Steuerbefreiung (z. B. Kleinunternehmer n. §19 Abs. 1 UStG, Steuerbefreiungen n. § 4 Nr.UStG)
 9. Jede im Voraus vereinbarte Minderung des Entgelts (z.B. Boni, Skonti, Rabatte)
 10. Den auf das Nettoentgelt entfallenden Steuersatz (%) sowie den darauf entfallenden Steuerbetrag
 11. Bei Werklieferung oder sonstigen Leistungen an Unternehmer im Zusammenhang mit einem Grundstück ein Hinweis auf die 10-jährige Aufbewahrungspflicht der Rechnung durch den Leistungsempfänger bzw. 2 Jahre, wenn es sich beim Leistungsempfänger um eine Privatperson handelt oder um einen Unternehmer der die Leistung für seinen privaten Bereich verwendet.

Der Rechnungsaussteller sollte, um Rechnungskorrekturen und damit eigenen Verwaltungsaufwand zu vermeiden, darauf achten, dass alle oben genannten Merkmale auf der Rechnung enthalten sind.

Wenn diese Angaben auf der Rechnung fehlen, lassen Sie sich bitte Ihre Belege vom leistenden Unternehmen (Rechnungsaussteller) unbedingt vervollständigen, da sonst der Vorsteuerabzug entfällt.